

Eladó Téglalakás, 50 m², Baja

27 000 000 Ft (~66 731 €)

City Cartel, Baja



Adatlap sorszáma:	#17501367
Szobák:	2
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1973
Felújítás éve:	2006
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Baján, a kiscsávolyi városrészen, közel a belvároshoz megvételre kínálunk egy 50 m²-es, felújított udvari lakást. Az ingatlanban kialakításra került 2 szoba, konyha-étkező, és egy fürdőszoba WC-vel. A fűtésről gázkazán, a hűtésről klíma gondoskodik. A fürdőszobában elektromos fűtőpanel biztosítja a meleget.

2006-ban az ingatlan felújításon esett át: cserélve lettek a víz,- és villany vezetékek, a tetőt újra lécezték, a gerendákat kicserélték, a cserepeket újra rakták. A fűtéskorszerűsítés során központi gázkazán és lapradiátorok kerültek beépítésre. A helyiségek új burkolatot kaptak, felújításra került továbbá a konyha és a fürdőszoba is. 2019-ben a nyílászárók cseréje is megtörtént: fa nyílászárók kerültek beépítésre.

A lakáshoz tartozik egy kb. 10 m²-es saját tárolóhelyiség. A parkolás az udvarban lehetséges, akár 2 gépjármű részére is biztosítva helyet. Az udvarban összesen 6 db lakás található, amelyek társasházként nyilvántartott ingatlanok: saját helyrajzi számmal rendelkeznek. A lakások előtt vezető út tükövezett és könnyen járható.

Az otthon elhelyezkedése kiváló, a belváros pár perces sétával elérhető. A

Az Ön kapcsolattartója:



Schmidt Zita
Ingatlanreferens

+36 20 341-6309
schmidt.zita@citycartel.hu