

Eladó Családi ház, 654 m², 1 605 m² telek, Siófok

640 000 000 Ft (~1 579 428 €)



Adatlap sorszáma:	#17111467
Szobák:	10
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1930
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

A balatoni City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok örökérvényű legelegánsabb utcájában egy villaépületet.

Az 1605 m²-es, két utcára nyíló, egyedülállóan nagy telken két épület helyezkedik el, a főépület az 1800-as évek végén épült, a melléképület pedig a 2000-es évek elején.

A főépület kívülről őrzi a múlt századra jellemző építészeti vonásokat, gondos tulajdonosainak és a folyamatos karbantartásnak, időszakos felújítási munkáknak köszönhetően az épület makulátlan állapotnak örvend. A főépület alapterülete mintegy 574 m², mely összesen 3 szinten helyezkedik el.

A földszinten található egy amerikai konyhás nappali, melyben a konyha szeparálható egy üvegfallal a nappaltól, valamint szintén a földszinten található egy dolgozószoba is, mely a méretes beépített szekrényeknek köszönhetően gardrób helyiségként is funkcionálhat. A földszintről megközelíthető a teljesen felújított, két helyiséges borospince is, mely tárgyalóként is működhet.

Az első emeletre egy korhű falépcsőn keresztül juthatunk fel, félemeletnél egy

Az Ön kapcsolattartója:



Makarész András

Tulajdonos

+36 70 778-2119
makaresz.andras@citycartel.hu