

# Eladó Téglalakás, 88 m<sup>2</sup>, VII. kerület

**144 900 000 Ft** ( ~365 125 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824797
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	2010
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

CITYCARTEL

NEMZETKÖZI LUXUSINGATLANIRODA

bemutatja:

Az Ön kapcsolattartója:



**Szegedi Zsófia**  
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2506  
sz.zsofia@citycartel.hu

## Ritka lehetőség: Újépítésű, exkluzív AIRBNB lakás a Gozsdu udvarnál!

Eladásra kínálok egy lenyűgöző, **új építésű**, egyedi stílusú lakást Budapest szívében, a 7. kerületi Gozsdu udvarnál található **Dob utcában**, mindössze **5 perc sétára az Oktogontól**.

Ez a panorámás lakás egy liftes társasház **3. emeletén** helyezkedik el, **88 négyzetméteren** terül el, és **3 szobát** foglal magába. A lakásban egy amerikai konyhás nappali, **2 hálószoba**, 2 fürdőszoba és 2 mellékhelyiség található. Tágas, világos és modern kialakítása azonnal otthonos érzést kelt. Az újépítésű ház minőségi anyagokból készült, garantálva a hosszú távú kényelmet és nyugalmat.

A lakás hangszigetelt ablakkal és **légkondicionálással** felszerelt. Jelenleg **AIRBNB** apartmanként **üzemel**, minden szükséges **engedéllyel**,