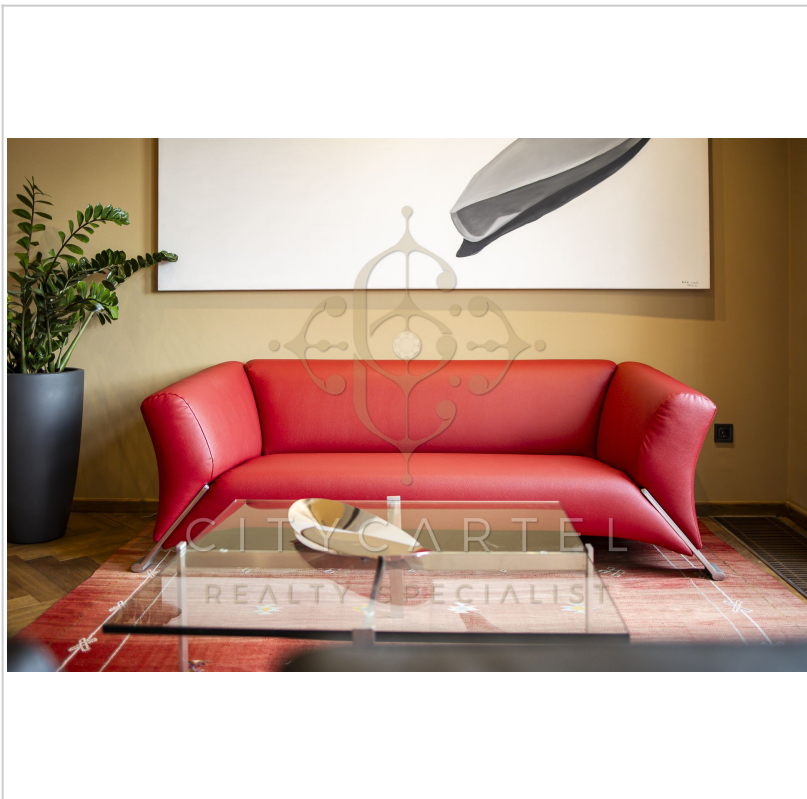


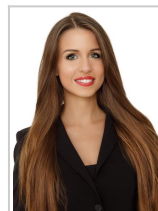
Eladó Téglalakás, 124 m², VII. kerület

295 000 000 Ft (~743 354 €)



Adatlap sorszáma:	#10824576
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	1939
Felújítás éve:	2024
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu

A VII. kerületben, Astoriához közel, a presztízs értékkel bíró, 1939-ben épült, különleges, dupla lépcsősoros, elegáns előtérrel és 2 lifttel rendelkező, art deco Georgia ház 6. emeletén az épület egyik legszebb, 2024-ben teljes körűen felújított, bruttó 124 nm-es, nappali + 2 hálószobás, duplakomfortos, gépesített és berendezett luxuslakása keresi leendő tulajdonosát.

A lakás 117 nm-es, amelyhez a nappaliból 5 nm-es, a hálószobából pedig 1,3 nm-es erkély tartozik, helyiségei: előtér és közlekedő egyedi beépített szekrényekkel és bútorokkal, felszerelt amerikai konyhás nappali, 2 hálószoba, 2 exkluzív fürdőszoba, háztartási helyiség, gardrób.

A felújításkor a legjobb anyagokat, minőségi burkolatokat használtak fel.

A felszerelt amerikai konyhás nappalit exkluzív, egyedi stílusban alkották meg a praktikusság és az esztétika szempontjait figyelembe véve.

A speciális kezelésű gránit pult és az egyedi art deco borítású konyhabútor kialakítása mellett felső kategóriás konyhagépek (Gaggenau és Neff) kerültek beépítésre.