

Eladó Szálloda, panzió, 400 m², 1 334 m² telek, Gyál

470 000 000 Ft (~1 162 733 €)



Működő 35 szobás szálló!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY
bemutatója:

A Budapestről kék busszal elérhető Gyálon, jelenleg is 105 fő részére alkalmas, albérletként vagy munkacsoportoknak is kiadható, jól működő 35 szobás családi ház eladó.

A telek 1337 nm-es. Elöl az 1990-ben épült nagy főépület található. Első részében a külön bejáratú 80 nm-es szuterén hét fő részére nyújt szállás lehetőséget, benne 3 szoba, konyha, zuhanyzó, és wc található. A földszinten recepció, a hosszabb részében keskeny folyosó, amiből nyílnak a szobák. Minden szoba több ágyas. Öt férfi és négy női tusolót találunk, ezeket az itt lakók közösen használják. A ház emeletén is négy szoba lett 10 főnek kialakítva külön konyhával és két tusolóval, három WC-vel. Ezek teljesen felújítottak.

Van egy 40 nm-es hátsó ház, ahol tíz fő fér el. Itt két szoba, tusoló és WC lett kialakítva az albérlőknek.

Adatlap sorszáma:	#10823073
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1980
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Érmelléki Zsóka
Ingatlanszakértő - Realty Specialist
+36 30 815-2508
ermelleki@citycartel.hu